



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ & ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

- ΟΡΙΑ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ ΟΤΑ
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ
- ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ
- ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ
- ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
- ΔΕΞΑΜΕΝΗ
- ΓΕΩΤΡΗΣΗ
- ΠΗΓΗ
- ΡΗΓΜΑ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ 50μ. ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΡΗΓΜΑΤΟΣ
- ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 2012
- ΠΟΤΑΜΟΣ / ΡΕΜΑ
- ΛΙΜΝΗ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ 1500μ. ΛΙΜΝΗΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΥΑ Α5/2280/83, (ΦΕΚ 720/Β/13.12.83), ΤΡΟΠ. Α5/5180/88, (ΦΕΚ 891/Β/13.12.88)

**ΚΥΡΙΑ ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ**

- ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
- ΤΡΙΤΕΥΟΥΣΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
- ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
- ΑΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΗ ΟΔΟΣ
- ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΙΟΔΙΩΝ
- ΑΓΩΓΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ (150 KV)
- ΠΥΛΩΝΑΣ ΔΕΗ
- ΑΓΩΓΟΣ ΔΕΣΦΑ
- ΑΞΟΝΑΣ ΕΥΔΑΠ (ΚΙΟΥΡΚΩΝ)
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ 100μ. ΑΞΟΝΑ ΚΙΟΥΡΚΩΝ (ΥΑ 9173/1642)
- ΑΓΩΓΟΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ
- ΑΓΩΓΟΣ ΕΥΔΑΠ

**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ**

- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

**ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**

- ΟΡΙΟ ΠΕ Ι
- ΟΡΙΟ ΠΕ ΙΙ
- ΟΡΙΟ ΓΠΣ Ν.1337 - ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΦΕΚ 1011/Δ'/03.12.2001)
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
- ΔΙΑΝΟΜΗ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ (1926) - ΚΙΟΥΡΚΑ - ΛΙΟΣΑΤΙ (Α.Π. 32382/816/94 - ΦΕΚ 336/Δ'/16.05.1995)
- ΖΕΑ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΦΙΔΩΝ - ΠΕΡΙΟΧΗ Γ (ΦΕΚ 1184/Δ'/27.09.1993)
- ΖΕΑ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΦΙΔΩΝ - ΠΕΡΙΟΧΗ Κ (ΦΕΚ 1184/Δ'/27.09.1993)

**ΧΩΡΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)**

- ΠΕΠ 1 - ΥΔΡΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ 20μ. (επτός ορίων οικισμού & ΖΕΑ)
- ΠΕΠ 1 - ΥΔΡΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ 50μ. (επτός ορίων οικισμού & ΖΕΑ)
- ΠΕΠ 2 - ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΝΑΤΥΡΑ 2000
- ΠΕΠ 2 - ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΑΓΡΙΑΣ ΖΩΗΣ (ΚΑΖ) (ΦΕΚ 615/Β'/1977)
- ΠΕΠ 3 - ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**

- ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ (ΑΡΘΡΟ 13.38 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ (ΑΡΘΡΟ 13.38 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΑΡΘΡΟ 6.4 & 6.6 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΒΕΛΕΙΑΣ - ΠΡΩΗΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΑΤΣΙΜΙΔΙ (ΑΡΘΡΟ 5 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΦΥΣΙΟΛΑΤΡΙΑΣ, ΗΠΙΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΑΡΘΡΟ 7 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΠΑΡΚΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ (ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ)
- ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΘΕΑΤΡΟ

**ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)**

- ΠΕΠΔ Α - ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ (ΑΡΘΡΟ 9 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΠΕΠΔ Β - ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ (ΑΡΘΡΟ 8 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΠΕΠΔ Γ - ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ (ΑΡΘΡΟ14 - ΦΕΚ 114/Α/2018)
- ΠΕΠΔ Δ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ

**ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ - Διάταγμα Πάρνηθας (ΦΕΚ 336/Δ'/24-07-2007 & 619/Δ'/19.6.2008)**

- ΖΩΝΗ Β1
- ΖΩΝΗ Β4
- ΖΩΝΗ Γ1 - ΔΡΟΣΟΠΗΓΗ
- ΖΩΝΗ Δ1
- ΖΩΝΗ Δ2
- ΖΩΝΗ Ε5 - ΧΩΡΟΣ ΠΙΘΑΝΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ
- ΖΩΝΗ Ε7 - ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ "ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ"

**ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΟΥ ΟΓΚΟΥ - Διάταγμα Πεντέλης (ΦΕΚ 755/Δ'/21-10-1988 & 253/Δ'/08.05.1989)**

- ΖΩΝΗ Α
- ΖΩΝΗ Δ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ**

**ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ**

- ΑΜΙΓΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΕΜΠΟΡΙΟ
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
- ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΜΠ ΜΣΔ ΜΕΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ**

**Διοίκηση**

- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

**Εκπαίδευση**

- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ
- ΓΥΜΝΑΣΙΟ
- ΛΥΚΕΙΟ

**Υγεία**

- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ

**Πρόνοια**

- ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ & ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
- ΚΑΠΗ

**Αθλητισμός**

- ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΠΥΡΗΝΑΣ Α

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.  
 ΖΟΙΣ ΚΑΡΙΝΟΣ  
 22/02/2024 12:30  
 Ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτο  
 τύπου

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΩΡΩΠΟΥ

### ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ & ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (ΣΧΟΟΑΠ) ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΦΙΔΩΝ



Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. ' 87  
 Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική  
 Ελλειψοειδές Αναφοράς: GRS '80  
 (a=6.378.137 m, 1/f=298,2572236)  
 Τετημενή Κεντρικού Μεσημβρινού: +500.000 m  
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 00 00' 00"

Υπόβαθρο: Δορυφορικές εικόνες :Quick Bird, Λήψη 04/2009

### Β' ΦΑΣΗ - Β2 ΣΤΑΔΙΟ: Πρόταση

Π.2	Χρήσεις γης - Προστασία Περιβάλλοντος	Κλίμακα 1:20.000
-----	---------------------------------------	------------------

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**  
 ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ Βαλασάμω-Μίση Βαλασά, Αρχιτέκτων Μηχανικός - Πολεοδόμος  
 Αθανασιάδης Αθανάσιος, Γεωλόγος - Μηχανικός Περιβάλλοντος

**ΟΜΑΔΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**  
 Χωροταξική & Πολεοδομική Μελέτη

Βαλασά Βαλασάμω-Μίση, Αρχιτέκτων Μηχανικός - Χωροτάκτης-Πολεοδόμος  
 Ταμίας Ιωάννης, Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός - Πολεοδόμος  
 Κρινάκης Σταύρος, Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης  
 ΜSc Πληθυσμός, Ανάπτυξη, Στρατηγικές Προοπτικές  
 Γανωτοπούλου Ελένη, Αρχιτέκτων Μηχανικός  
 Αντωνόπουλος Σπυριδών, Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης

**Γεωλογική Μελέτη**  
 Αθανασιάδης Αθανάσιος, Γεωλόγος - Μηχανικός Περιβάλλοντος MSc  
 Βλαχόπουλος Νικόλαος, Γεωλόγος  
 Σαραντάκος Παναγιώτης, Γεωλόγος

**Περιβαλλοντική Μελέτη**  
 Αθανασιάδης Αθανάσιος, Γεωλόγος - Μηχανικός Περιβάλλοντος MSc  
 Σιγαλός Γεώργιος, Περιβαλλοντολόγος  
 Λουκαΐδη Βασιλική, Γεωλόγος

		Ημερομηνία	Υπογραφή
<b>Η νόμιμη κοινή εκπρόσωπος</b> Βαλασά Βαλασάμω-Μίση, Αρχιτέκτων Μηχανικός - Πολεοδόμος		Ιούλιος 2023	VALSAM Ο VALASSA <small>11.06.22 - 42107</small>
<b>Διευθύνουσα Υπηρεσία</b>		<b>Ονοματεπώνυμο</b> Μαρία Παπαθανασίου Πολιτικός Μηχανικός	<b>Ημερομηνία</b>  <b>Υπογραφή</b>
<b>Τ.Υ. Δήμου Ωρωπού</b>	Έλεγχος	<b>Η Επιβλέπουσα</b> Μαρία Παπαθανασίου Πολιτικός Μηχανικός	
	Θεώρηση	<b>Ο Διευθυντής</b> Ζώης Καρίνος Πολιτικός Μηχανικός	
<b>Απόφαση Έγκρισης</b>			